

УТВЕРЖДАЮ

ООО "Управляющая компания "Комфорт Сервис"  
 Генеральный директор *Масехин М.И.*  
 "10" июля 2014г.

СОГЛАСОВАНО  
 ООО "Управляющая компания "Юэт Сервис"  
 Генеральный директор *Поникарова М.Ю.*  
 "23" июля 2014г.

Тарифы на 2014/2015 финансовый год рассмотрены и утверждены решением общего собрания (Протокол № 2014/07/01 от 23.07.2014г.)

№ п/п	Вид платежа	ЖФ				НЖФ		Ед.изм-я
		2010-2013 г.	2014-2015 г.	2010-2013 г.	2014-2015 г.	2010-2013 г.	2014-2015 г.	
1.	Управление многоквартирным домом	1,18	1,25	1,18	1,25	1,18	1,25	руб/м <sup>2</sup> в месяц
2.	Содержание общего имущества многоквартирного дома*	9,47	9,47	8,02	8,02	4,64	4,64	руб/м <sup>2</sup> в месяц
3.	Содержание придомовой территории*	1,29	2,32	1,29	2,32	1,29	2,32	руб/м <sup>2</sup> в месяц
4.	Текущий ремонт общего имущества*	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	руб/м <sup>2</sup> в месяц
5.	Тех.обслуживание ПЗУ и ВН СКД*	0,53	0,53	0,00	0,00	0,53	0,53	руб/м <sup>2</sup> в месяц
6.	Тех.обслуживание АППЗ*	0,41	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	руб/м <sup>2</sup> в месяц
7.	Эксплуатация коллективных приборов учета*	0,81	0,81	4,77	4,77	4,10	4,10	руб/м <sup>2</sup> в месяц
8.	Тех.обслуживание лифтов*	2,84	2,60	0,00	0,00	0,00	0,00	руб/м <sup>2</sup> в месяц
9.	Содержание паркинга	0,00	0,00	0,00	0,00	99,57	114,55	руб/м <sup>2</sup> в месяц
	Итого по жилищным услугам:	21,61	22,47	20,34	21,44	116,39	132,47	руб/м <sup>2</sup> в месяц
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ							
10.	Холодное водоснабжение*	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	руб. за м3
11.	Водоотведение хол.воды*	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	руб. за м3
12.	Т/энергия на приготовление гор.воды*	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	руб/Гкал
13.	Хол.вода на приготовление горячей воды*	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	руб. за м3
14.	Водоотведение гор.воды*	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	руб/Гкал
15.	Отопление*	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	руб/Гкал
16.	Циркуляция ГВС*	-	по факту	-	по факту	-	по факту	руб/Гкал
17.	Электроснабжение*	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	по факту	руб/кВт
	ПРОЧИЕ УСЛУГИ							
18.	Кабельное телевидение	100,00	100,00					руб/отвод
	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ							
19.	Диспетчеризация	0,00	1,79	0,00	1,79	0,00	0,00	руб/м <sup>2</sup> в месяц
20.	Содержание домохозяйства	0,00	2,60	0,00	2,60	0,00	2,60	руб/м <sup>2</sup> в месяц
	Итого по дополнительным услугам:		4,39		4,39		2,60	руб/м <sup>2</sup> в месяц

<\*> тарифы по указанным статьям установлены в соответствии с принятыми Правительством СПб. на 2014г. нормативами потребления и стоимостью услуг.

Распоряжение от 18.12.2013г. №527-р Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (отопление, горячее водоснабжение)  
 Распоряжение от 18.12.2013г. №501-р Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (холодное водоснабжение, водоотведение)  
 Распоряжение от 20.12.2013г. №565-р Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (электроснабжение)  
 Распоряжение от 15.08.2012г. №235-р Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (жилищные услуги)  
 <\*>тарифы могут быть изменены с принятием новых законодательных актов