

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2020 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация:

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Комфорт Сервис"

по ОКПО

ИНН

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Организационно-правовая форма/форма собственности

ООО / частная

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 198332 Санкт-Петербург г. Маршала Казакова ул. дом 82, корп. 1, пом. 14-Н/8

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту.

у

да

нет

Наименование аудиторской организации: ООО "Аудит-сервис СПб"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН 7838031176

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН 1147847556592

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                       | Код         | На 31 декабря 2020 | На 31 декабря 2019 | На 31 декабря 2018 |
|------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                        | <b>АКТИВ</b>                                               |             |                    |                    |                    |
|                        | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |             |                    |                    |                    |
| 5100                   | Нематериальные активы                                      | 1110        | -                  | -                  | -                  |
| 5160                   | Результаты исследований и разработок                       | 1120        | -                  | -                  | -                  |
|                        | Нематериальные поисковые активы                            | 1130        | -                  | -                  | -                  |
|                        | Материальные поисковые активы                              | 1140        | -                  | -                  | -                  |
| 5200, 5240             | Основные средства                                          | 1150        | -                  | 3 161              | 3 309              |
| 5220                   | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160        | -                  | -                  | -                  |
| 5301                   | Финансовые вложения                                        | 1170        | -                  | -                  | 250                |
| 51010                  | Отложенные налоговые активы                                | 1180        | 191                | 69                 | 40                 |
| 5295                   | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190        | -                  | -                  | -                  |
|                        | Итого по разделу I                                         | 1100        | 191                | 3 230              | 3 599              |
|                        | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                | <b>1200</b> |                    |                    |                    |
| 5400                   | Запасы                                                     | 1210        | 98                 | 14                 | -                  |
|                        | сырье, материалы и другие аналогичные ценности             | 12101       | -                  | -                  | -                  |
|                        | расходы будущих периодов                                   | 12102       | 98                 | 14                 | -                  |
|                        | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220        | -                  | -                  | -                  |
| 5501, 5510             | Дебиторская задолженность, в том числе:                    | 1230        | 174 747            | 147 876            | 67 671             |
|                        | авансы выданные                                            | 12301       | 8 743              | 4 433              | 2 012              |
|                        | расчеты с покупателями                                     | 12302       | 159 910            | 129 937            | 57 446             |
|                        | расчеты с бюджетом                                         | 12303       | 512                | 8 314              | 6 916              |
|                        | прочие дебиторы                                            | 12305       | 5 582              | 5 192              | 1 297              |
| 5305                   | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240        | -                  | -                  | -                  |
|                        | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250        | 29 419             | 15 627             | 57 644             |
| 5470                   | Прочие оборотные активы                                    | 1260        | -                  | -                  | -                  |
|                        | Итого по разделу II                                        | 1200        | 204 264            | 163 517            | 125 315            |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                              | <b>1600</b> | <b>204 455</b>     | <b>166 747</b>     | <b>128 914</b>     |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                                   | Код          | На 31 декабря 2020 | На 31 декабря 2019 | На 31 декабря 2018 |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                        | <b>ПАССИВ</b>                                                          |              |                    |                    |                    |
|                        | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |              |                    |                    |                    |
|                        | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310         | 10                 | 10                 | 10                 |
|                        | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320         | -                  | -                  | -                  |
|                        | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340         | -                  | -                  | -                  |
|                        | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350         | -                  | 2 795              | 2 795              |
|                        | Резервный капитал                                                      | 1360         | -                  | -                  | -                  |
|                        | Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370         | 35 793             | 8 521              | 8 884              |
|                        | <b>Итого по разделу III</b>                                            | <b>1300</b>  | <b>35 803</b>      | <b>11 326</b>      | <b>11 689</b>      |
|                        | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ обязательства:</b>                                 |              |                    |                    |                    |
|                        | Заемные средства                                                       | 1410         | -                  | -                  | -                  |
| 51020                  | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420         | -                  | 47                 | 40                 |
|                        | Оценочные обязательства                                                | 1430         | -                  | -                  | -                  |
| 5551, 5571             | Прочие обязательства                                                   | 1450         | -                  | -                  | -                  |
|                        | <b>Итого по разделу IV</b>                                             | <b>1400</b>  | <b>-</b>           | <b>47</b>          | <b>40</b>          |
|                        | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ обязательства</b>                                  |              |                    |                    |                    |
|                        | Заемные средства                                                       | 1510         | -                  | -                  | -                  |
| 5551, 5560             | Кредиторская задолженность, в том числе:                               | 1520         | 132 357            | 130 703            | 92 334             |
|                        | <i>расчеты с поставщиками</i>                                          | <i>15201</i> | <i>128 946</i>     | <i>124 942</i>     | <i>85 365</i>      |
|                        | <i>авансы полученные</i>                                               | <i>15202</i> | <i>705</i>         | <i>3 852</i>       | <i>6 010</i>       |
|                        | <i>расчеты с бюджетом</i>                                              | <i>15203</i> | <i>283</i>         | <i>228</i>         | <i>118</i>         |
|                        | <i>задолженность перед государственными внебюджетными фондами</i>      | <i>15204</i> | <i>423</i>         | <i>424</i>         | <i>192</i>         |
|                        | <i>задолженность перед персоналом организации</i>                      | <i>15205</i> | <i>1 032</i>       | <i>807</i>         | <i>388</i>         |
|                        | <i>прочие кредиторы</i>                                                | <i>15206</i> | <i>968</i>         | <i>450</i>         | <i>261</i>         |
|                        | Доходы будущих периодов                                                | 1530         | 35 339             | 24 527             | 24 851             |
| 5700                   | Оценочные обязательства, в том числе:                                  | 1540         | 956                | 144                | -                  |
|                        | <i>резерв предстоящей оплаты отпусков</i>                              | <i>15401</i> | <i>956</i>         | <i>144</i>         | <i>-</i>           |
| 5575                   | Прочие обязательства                                                   | 1550         | -                  | -                  | -                  |
|                        | <b>Итого по разделу V</b>                                              | <b>1500</b>  | <b>168 652</b>     | <b>155 374</b>     | <b>117 185</b>     |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                                          | <b>1700</b>  | <b>204 455</b>     | <b>166 747</b>     | <b>128 914</b>     |

Руководитель

(подпись)

Никитина Е.В.

Уполномоченный представитель  
по дов-ти № 3/21\_УККС от  
29.01.21

(подпись)

Борисова С.В.

" 30 " марта 2021 г.



# ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

за январь-декабрь 2020 г.

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью  
"Управляющая компания "Комфорт Сервис"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на

Вид деятельности: договорной основе

Организационно-правовая форма/форма собственности:

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

ООО / частное по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710002

31 | 12 | 2020

87319115

7802440182

68.32.1

12300/16

384

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                                                          | Код         | За январь-декабрь 2020г. | За январь-декабрь 2019г. |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| 5609                   | Выручка                                                                                       | 2110        | 884 855                  | 870 183                  |
| 5600                   | Себестоимость продаж                                                                          | 2120        | (840 595)                | (844 750)                |
|                        | <b>Валовая прибыль (убыток)</b>                                                               | <b>2100</b> | <b>44 260</b>            | <b>25 433</b>            |
| 5600                   | Коммерческие расходы                                                                          | 2210        | -                        | -                        |
| 5600                   | Управленческие расходы                                                                        | 2220        | (32 808)                 | (20 578)                 |
|                        | <b>Прибыль (убыток) от продаж</b>                                                             | <b>2200</b> | <b>11 452</b>            | <b>4 855</b>             |
| 5691                   | Доходы от участия в других организациях                                                       | 2310        | -                        | -                        |
| 5692                   | Проценты к получению                                                                          | 2320        | -                        | -                        |
| 5693                   | Проценты к уплате                                                                             | 2330        | -                        | -                        |
| 5690                   | Прочие доходы                                                                                 | 2340        | 33 243                   | 4 848                    |
| 5695                   | Прочие расходы                                                                                | 2350        | (17 304)                 | (9 185)                  |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                    | <b>2300</b> | <b>27 391</b>            | <b>518</b>               |
|                        | Налог на прибыль                                                                              | 2410        | (1 195)                  | (881)                    |
|                        | <i>в т.ч. текущий налог на прибыль</i>                                                        | 2411        | (1 324)                  | (885)                    |
| 51020                  | <i>в т.ч. отложенный налог на прибыль</i>                                                     | 2412        | 129                      | 22                       |
|                        | Прочее, в т.ч.                                                                                | 2460        | 1 076                    | -                        |
|                        | <i>налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет</i>                             |             | 1 036                    | -                        |
|                        | <i>финансовые санкции</i>                                                                     |             | -                        | -                        |
|                        | <i>списание ОНА, ОНО</i>                                                                      |             | 40                       | -                        |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                | <b>2400</b> | <b>27 272</b>            | <b>(363)</b>             |
| СПРАВОЧНО              |                                                                                               |             |                          |                          |
| 5200                   | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510        | -                        | -                        |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520        | -                        | -                        |
|                        | <b>Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup></b>                                   | <b>2500</b> | <b>27 272</b>            | <b>(363)</b>             |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                             | 2900        | -                        | -                        |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                        | 2910        | -                        | -                        |

Руководитель

(подпись)

Никитина Е.В.

Уполномоченный представитель по дов-ти №  
3/21\_УККС от 29.01.21

(подпись)

Борисова С.В.

" 30 " марта 2021 г.





## ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за январь-декабрь 2020 г.

Форма по ОКУД 0710003

Дата (число, месяц, год) 31 | 12 | 2020

Организация:

Общество с ограниченной ответственностью  
"Управляющая компания "Комфорт Сервис"

по ОКПО

87319115

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

7802440182

Вид экономической  
деятельности:Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на  
договорной основе

по ОКВЭД 2

68.32.1

Организационно-правовая форма/форма собственности:

ООО / частная

ОКОПФ/ОКФС

12300/16

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

384

## 1. Движение капитала

| Наименование показателя                                    | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого  |
|------------------------------------------------------------|------|------------------|--------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|--------|
| Величина капитала на 31 декабря 2018г.                     | 3100 | 10               | -                              | 2 795              | -                 | 8 884                                        | 11 689 |
| (предыдущий год) За 2019 г.                                |      |                  |                                |                    |                   |                                              |        |
| Увеличение капитала - всего:                               | 3120 | -                | -                              | -                  | -                 | -                                            | -      |
| чистая прибыль                                             | 3211 | x                | x                              | x                  | x                 | -                                            | -      |
| переоценка имущества                                       | 3212 | x                | x                              |                    | x                 | -                                            | -      |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3213 | x                | x                              |                    | x                 | -                                            | -      |
| дополнительный выпуск акций                                | 3214 | -                | -                              | -                  | x                 | x                                            | -      |
| увеличение номинальной стоимости                           | 3215 | -                | -                              | -                  | x                 | -                                            | x      |
| реорганизация юридического лица                            | 3216 | -                | -                              | -                  | -                 | -                                            | -      |
| Уменьшение капитала - всего:                               | 3220 | -                | -                              | -                  | -                 | (363)                                        | (363)  |
| убыток                                                     | 3221 | x                | x                              | x                  | x                 | (363)                                        | (363)  |
| переоценка имущества                                       | 3222 | x                | x                              |                    | x                 | -                                            | -      |
| расходы, относящиеся непосредственно                       | 3223 | x                | x                              | -                  | x                 | -                                            | -      |
| уменьшение номинальной стоимости                           | 3224 | -                | -                              | -                  | x                 | -                                            | -      |
| уменьшение количества акций                                | 3225 | -                | -                              | -                  | x                 | -                                            | -      |
| реорганизация юридического лица                            | 3226 | -                | -                              | -                  | -                 | -                                            | -      |
| дивиденды                                                  | 3227 | x                | x                              | x                  | x                 | -                                            | -      |
| Изменение добавочного капитала                             | 3230 | x                | x                              | -                  | -                 | -                                            | x      |
| Изменение резервного капитала                              | 3240 | x                | x                              | x                  | -                 | -                                            | x      |
| Величина капитала на 31 декабря 2019г.                     | 3200 | 10               | -                              | 2 795              | -                 | 8 521                                        | 11 326 |
| (отчетный год) За 2020 г.                                  |      |                  |                                |                    |                   |                                              |        |
| Увеличение капитала - всего:                               | 3310 | -                | -                              | -                  | -                 | 27 272                                       | 27 272 |
| чистая прибыль                                             | 3311 | x                | x                              | x                  | x                 | 27 272                                       | 27 272 |
| переоценка имущества                                       | 3312 | x                | x                              | -                  | x                 | -                                            | -      |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3313 | x                | x                              | -                  | x                 | -                                            | -      |
| дополнительный выпуск акций                                | 3314 | -                | -                              | -                  | x                 | x                                            | -      |
| увеличения номинальной стоимости                           | 3315 | -                | x                              | -                  | x                 | -                                            | -      |
| реорганизации юридического лица                            | 3316 | -                | -                              | -                  | -                 | -                                            | -      |
| Уменьшение капитала - всего:                               | 3320 | -                | -                              | -                  | -                 | -                                            | -      |
| убыток                                                     | 3321 | x                | x                              | x                  | x                 | -                                            | -      |
| переоценка имущества                                       | 3322 | x                | x                              |                    | x                 | -                                            | -      |
| расходы, относящиеся непосредственно                       | 3323 | x                | x                              | -                  | x                 | -                                            | -      |
| уменьшение номинальной стоимости                           | 3324 | -                | -                              | -                  | x                 | -                                            | -      |
| уменьшения количества акций                                | 3325 | -                | -                              | -                  | x                 | -                                            | -      |
| реорганизации юридического лица                            | 3326 | -                | -                              | -                  | -                 | -                                            | -      |
| дивиденды                                                  | 3327 | x                | x                              | x                  | x                 | -                                            | -      |
| Изменение добавочного капитала                             | 3330 | x                | x                              | (2 795)            | -                 | -                                            | x      |
| Изменение резервного капитала                              | 3340 | x                | x                              | x                  | -                 | -                                            | x      |
| Величина капитала на 31 декабря 2020г.                     | 3300 | 10               | -                              | -                  | -                 | 35 793                                       | 35 803 |

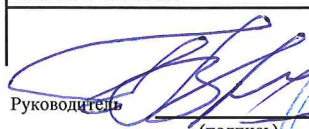
**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

| Наименование показателя                                        | Код  | На 31 декабря 2018 г. | Изменение капитала за 2019 г.   |                       | На 31 декабря 2019 г. |
|----------------------------------------------------------------|------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                |      |                       | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов |                       |
| <b>Капитал - всего</b>                                         |      |                       |                                 |                       | -                     |
| до корректировок                                               | 3400 | 45 970                | 23                              | -                     | 45 993                |
| корректировка в связи с:                                       |      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| изменением учетной политики                                    | 3410 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                            | 3420 | (34 281)              | (386)                           | -                     | (34 667)              |
| после корректировок                                            | 3500 | 11 689                | (363)                           | -                     | 11 326                |
| <b>в том числе:</b>                                            |      |                       |                                 |                       | -                     |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):                  |      |                       |                                 |                       | -                     |
| до корректировок                                               | 3401 | 43 165                | 23                              | -                     | 43 188                |
| корректировка в связи с:                                       |      |                       |                                 |                       | -                     |
| изменением учетной политики                                    | 3411 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                            | 3421 | (34 281)              | (386)                           | -                     | (34 667)              |
| после корректировок                                            | 3501 | 8 884                 | (363)                           | -                     | 8 521                 |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: |      |                       |                                 |                       | -                     |
| (по статьям)                                                   |      |                       |                                 |                       | -                     |
| до корректировок                                               | 3402 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:                                       |      |                       |                                 |                       | -                     |
| изменением учетной политики                                    | 3412 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                            | 3422 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                            | 3502 | -                     | -                               | -                     | -                     |

Форма 0710023 с.4

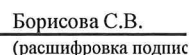
**3. Чистые активы**

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Чистые активы           | 3600 | 35 803                | 11 326                | 11 689                |

Руководитель  (подпись)  (расшифровка подписи)

"30" марта 2021 г.

Уполномоченный представитель по дов-ти №  
3/21\_УККС от 29.01.21

 (подпись)  (расшифровка подписи)



**Отчет о движении денежных средств**  
за январь-декабрь 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая  
компания "Комфорт Сервис"  
Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма/форма собственности

Единица измерения:

Управление недвижимым  
имуществом за вознаграждение или  
\_\_\_\_\_ / частная

тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710004

31 | 12 | 2020

87319115

7802440182

68.32.1

12300/16

384

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя                                                                                              | Код  | За 2020 год      | За 2019 год      |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
|                        | <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                           |      |                  |                  |
|                        | Поступления – всего                                                                                                  | 4110 | <b>869 374</b>   | <b>805 634</b>   |
|                        | в том числе:                                                                                                         |      |                  |                  |
|                        | от продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                         | 4111 | 858 146          | 793 835          |
|                        | арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                           | 4112 | -                | -                |
|                        | от перепродажи финансовых вложений                                                                                   | 4113 | -                | -                |
|                        | налог на добавленную стоимость                                                                                       | 4114 | -                | -                |
|                        | прочие поступления                                                                                                   | 4119 | 11 228           | 11 799           |
|                        | Платежи - всего                                                                                                      | 4120 | <b>(855 582)</b> | <b>(847 906)</b> |
|                        | в том числе:                                                                                                         |      |                  |                  |
|                        | поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                        | 4121 | (826 473)        | (714 918)        |
|                        | в связи с оплатой труда работников                                                                                   | 4122 | (22 422)         | (12 995)         |
|                        | процентов по долговым обязательствам                                                                                 | 4123 | -                | -                |
|                        | налога на прибыль организаций                                                                                        | 4124 | -                | (2 292)          |
|                        | налог на добавленную стоимость                                                                                       | 4126 | (115)            | -                |
|                        | взносы во внебюджетные фонды                                                                                         | 4127 | (4 257)          | (3 471)          |
|                        | прочие платежи                                                                                                       | 4129 | (2 315)          | (114 230)        |
|                        | Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                          | 4100 | <b>13 792</b>    | <b>(42 272)</b>  |
|                        | <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                    |      |                  |                  |
|                        | Поступления – всего                                                                                                  | 4210 | -                | <b>255</b>       |
|                        | в том числе:                                                                                                         |      |                  |                  |
|                        | от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                          | 4211 | -                | -                |
|                        | от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                  | 4212 | -                | -                |
|                        | от возврата предоставленных займов                                                                                   | 4215 | -                | -                |
|                        | от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)                                   | 4213 | -                | -                |
|                        | от процентов по долговым финансовым вложениям                                                                        | 4214 | -                | -                |
|                        | от дивидендов и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях                                    | 4216 | -                | -                |
|                        | от погашения депозитов, сроком более 90 дней                                                                         | 4217 | -                | -                |
|                        | прочие поступления                                                                                                   | 4219 | -                | 255              |
|                        | Платежи – всего                                                                                                      | 4220 | -                | -                |
|                        | в том числе:                                                                                                         |      |                  |                  |
|                        | в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | -                | -                |
|                        | в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                     | 4222 | -                | -                |
|                        | в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)                      | 4223 | -                | -                |
|                        | процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                  | 4224 | -                | -                |
|                        | предоставление займов другим лицам                                                                                   | 4225 | -                | -                |
|                        | на депозиты, сроков более 90 дней                                                                                    | 4226 | -                | -                |
|                        | прочие платежи                                                                                                       | 4229 | -                | -                |
|                        | Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                   | 4200 | -                | <b>255</b>       |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя                                                                                        | Код  | За 2020 год | За 2019 год |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|-------------|
|                        | <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                  |      |             |             |
|                        | Поступления – всего                                                                                            | 4310 | -           | -           |
|                        | в том числе:                                                                                                   |      |             |             |
|                        | получение кредитов и займов                                                                                    | 4311 | -           | -           |
|                        | денежных вкладов собственников (участников)                                                                    | 4312 | -           | -           |
|                        | от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                     | 4313 | -           | -           |
|                        | от выпуска облигаций, векселей и других                                                                        | 4314 | -           | -           |
|                        | прочие поступления                                                                                             | 4319 | -           | -           |
|                        | Платежи – всего                                                                                                | 4320 | -           | -           |
|                        | в том числе:                                                                                                   |      |             |             |
|                        | собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава | 4321 | -           | -           |
|                        | на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)              | 4322 | -           | -           |
|                        | в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг                                         | 4323 | -           | -           |
|                        | на возврат кредитов и займов                                                                                   | 4324 | -           | -           |
|                        | на погашение обязательств по финансовой аренде                                                                 | 4325 | -           | -           |
|                        | прочие платежи                                                                                                 | 4329 | -           | -           |
|                        | Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                 | 4300 | -           | -           |
|                        | <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                              | 4400 | 13 792      | (42 017)    |
| 5330, 5335, 5340       | <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                            | 4450 | 15 627      | 57 644      |
| 5330, 5335, 5340       | <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>                             | 4500 | 29 419      | 15 627      |
|                        | Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю                                       | 4490 | -           | -           |

Руководитель

Никитина Е.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Уполномоченный  
представитель по дов-ти №  
3/21\_УККС от 29.01.21

(подпись)

Борисова С.В.

(расшифровка подписи)

"30" марта 2021 г.